



Ehitusõiguste tabel

Pos. nr	Krundi pindala (m²)	Krundi shiitstarve vastavalt DP ligile	Krundi shiitstarve vastavalt KU ligile	Suurim hoonete arv krundi (elamu / ahihoone)	Hoonete suurim kõrgus (elamu/aahihoone, m)	Suurim hoonete ehitisealuste pindade summa (m²)	Parkimis-kohtade arv	Minimaalne tuleohtu-kiirus
01	7019	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
02	7008	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
03	7003	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
04	7014	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
05	7082	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
06	7038	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
07	7009	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
08	7011	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
09	7013	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
10	7002	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
11	7062	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
12	7830	EE100	E100	1/6	11/7	500	3	TP3
13	4641	TH20 L80	T20 L80	3	-/5	100	-	-

Üldine

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Krundi piir
- Hoonestusala
- Hoonete võimalik asukoht (ilustratiivne)

Planeeritud tehnovõrgud ja -rajatised

- Planeeritud suurkaev koos hooldusalaga (R=10m)
- Ühisveevärgi trass
- Tuletõrje veemahuti võimalik asukoht
- 10 kV maakaabelliin
- 0,4 kV maakaabelliin
- Komplektalajaam
- Liitumiskilp
- Tehnovõrgu servituudi vajadusega ala



SKELDAR OÜ Reg. nr. 12831985 Rannametsa tee 7, Laulasmaa, Lääne-Harju vald, 76702 tel. +372 50595905 e-mail: sven.liivak@gmail.com	Joonise nimetus	Põhijoonis ja tehnovõrgud	14.02.2025
	Töö nr	PL240101	
	Objekti nimetus	Jaani mets 3 katastriüksuse ja lähiala detailplaneering	Eskis V4
	Koostas	Sven Liivak	Mööskava
Kontrollis	Objekti aadress	Jaani mets 3, Ilurme küla, Lääne-Harju vald	1:1000
Tellijä	Eraisik		Joonise nr JN100